

Bekanntmachung

Öffentliche Sitzung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses

Am

Mittwoch, den 22.09.2021 um 18:00 Uhr

findet **in der Stadthalle Burglengenfeld** eine öffentliche Sitzung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses der Stadt Burglengenfeld mit folgender Tagesordnung statt:

1. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 21.07.2021
2. Bauanträge und Bauvoranfragen
 - 2.1 **Errichtung eines Hackschnitzzellagers auf dem Grundstück F1St.Nr. 376, Gem. Pottenstetten, Untersdorf 3, 93133 Burglengenfeld** – Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens
 - 2.2 **Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage auf dem Grundstück F1St.Nr. 657/12, Gem. See, Am Dürrstein 6, 93133 Burglengenfeld** – Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens
 - 2.3 **Immissionsschutzrecht** - Antrag der Fa. HeidelbergCement AG (Antragstellerin) vom 12.08.2021 auf immissionsschutzrechtliche Änderungsgenehmigung für die Änderung des Zementwerks durch die Errichtung und den Betrieb einer Anlage zur Förderung und Dosierung von BPG zum Kalzinator (Vorhaben) auf der Fl.Nr. 492/1, Gemarkung Burglengenfeld in 93133 Burglengenfeld - **Beteiligung der Träger öffentlicher Belange im Genehmigungsverfahren** mit Bearbeitungsfrist bis 03.09.2021 (§ 10 Abs. 5 BImSchG, § 11 d. 9. BImSchV) - Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens
3. **Erweiterung der Hans-Scholl-Grundschule** im Naabtalpark, 93133 Burglengenfeld
 - 3.1 **Errichtung einer Dachphotovoltaik-Anlage** - Beratung und Entscheidung
 - 3.2 **Aufzugsanlage** - Bekanntgabe des **Ausschreibungsergebnisses und Auftragsvergabe**
4. Bauleitplanung - Flächennutzungspläne und Bebauungspläne
 - 4.1 **Bebauungsplan** der Innenentwicklung (gem. § 13a BauGB) mit integriertem Grünordnungsplan „**Zwischen Johann-Michael-Fischer Straße und Dr.-Maier-Straße (WA)**“ - **Billigungsbeschluss**
 - 4.2 **Überplanung des Wohnquartiers am Galgenberg** bzgl. Nachverdichtung – Beratung und Beauftragung der Verwaltung zur Einleitung eines Bauleitverfahrens
 - 4.3 **Einbeziehungssatzung Lanzenried** – Einbeziehung von Außenbereichsflächen in den Zusammenhang bebauten Ortsteil gem. § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB im vereinfachten Verfahren gem. § 13 BauGB – **Billigungsbeschluss** für erneute Auslegung

- 4.4 Änderung des Flächennutzungsplanes und Aufstellung eines **vorhabenbezogenen Bebauungsplanes für das Sondergebiet (SO) Freiflächen-Photovoltaikanlage „Solarpark Tongrube Degelhof“, der Marktgemeinde Rieden** - Beteiligung der Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB
- 4.5 Änderung des Flächennutzungsplanes und **Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Sondergebiet Solarpark Richthof“, der Stadt Teublitz** - Beteiligung der Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB
- 4.6 Aufstellung des **Bebauungsplanes** mit integriertem Grünordnungsplan "**Sondergebiet (SO) und allgemeines Wohngebiet (WA) Amberger Straße**" - **2. Änderung, des Marktes Kallmünz** - Beteiligung der Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB
5. **Verlängerung der Geltungsdauer der Sanierungssatzung** der Stadt Burglengenfeld
6. Anfragen nach § 31 der Geschäftsordnung / Informationen des Bürgermeisters

Burglengenfeld, 14.09.2021

Thomas Gesche
1. Bürgermeister

anzuschlagen am: 15.09.2021
abzunehmen am: 23.09.2021