

Folien

ZSP gelb

Deutsche Post

4.48

DHL

3.81

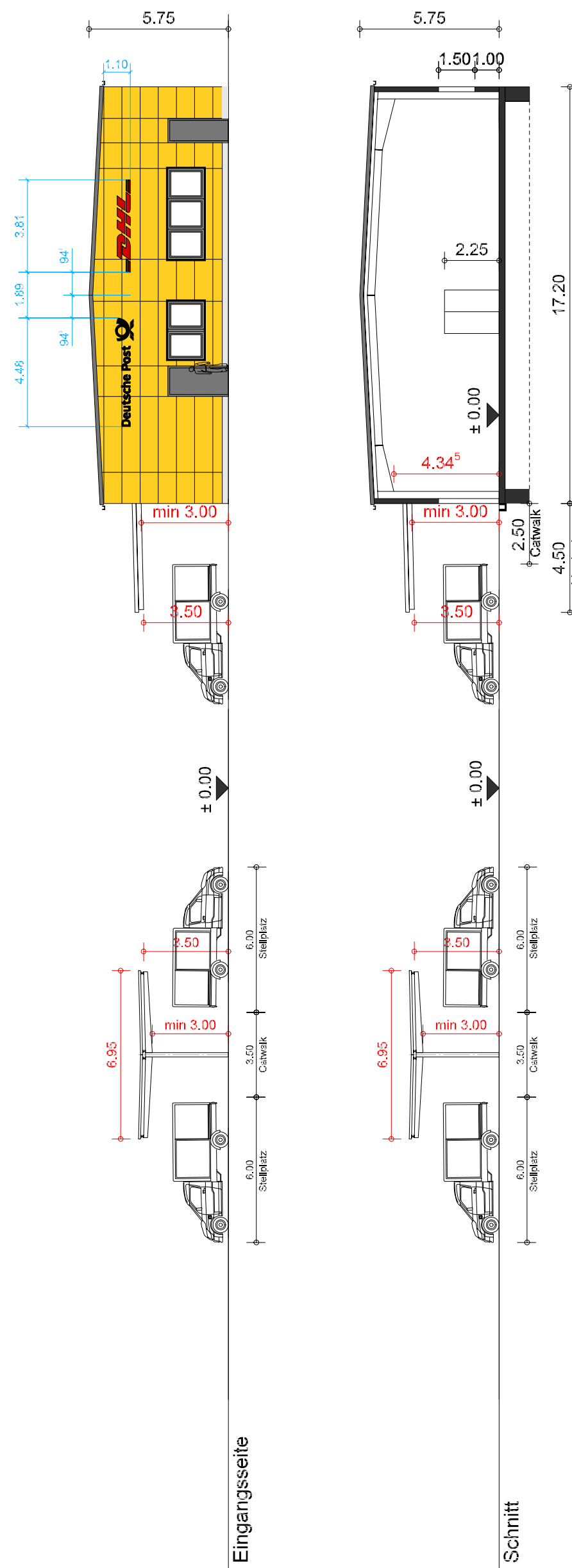
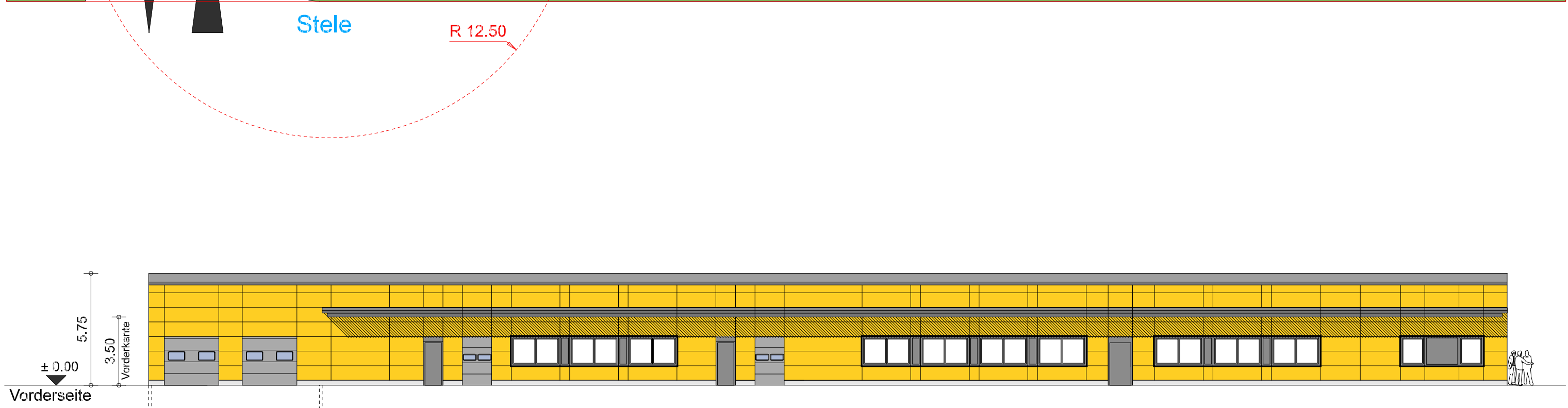
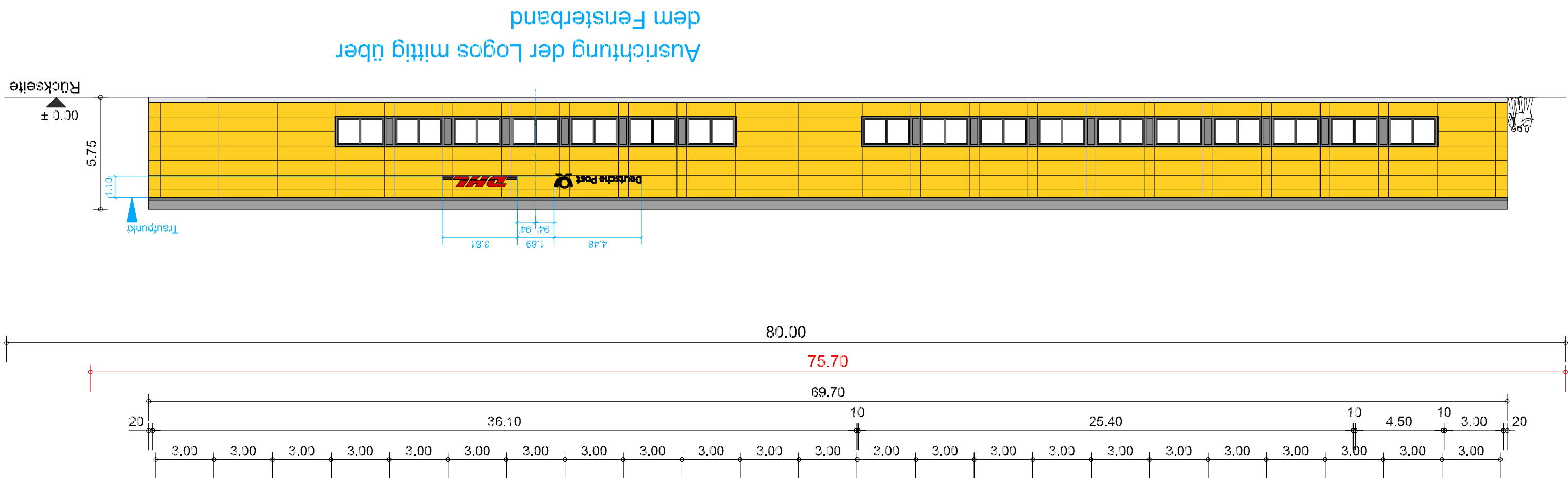
3.10

Fundament

1.4

0.3

Stelen



Raumliste nach DIN 277 Ausgabe 2005		Nr.		Raumbezeichnung		Nutz.	F1	Umf.	Fl.	PH	Bodenbelag
Teilbereich		Abschnitt		Produktionsfläche		ES					
		Brief		Paket / Insel / Verladung		NF3	426.00	89.21	01		
Summe Teilbereich		Verwaltung		Verwaltung		ES	1031.32	qm			
Summe Teilbereich		Produktionsfläche					1031.32	qm			
Teilbereich		Abschnitt		Verwaltung		ES					
		Büro		Büro		NF4	12.06	15.01	01		
		Flur		Flur		NF5	11.55	18.41	01		
		WC		WC		NF6	12.06	11.41	01		
		WC		WC		NF7	12.06	11.41	01		
		WC		WC		NF8	12.06	11.41	01		
		WC		WC		NF9	12.06	11.41	01		
		WC		WC		NF10	12.06	11.41	01		
Summe Abschnitt		Verwaltung					122.23	qm			
Summe Teilbereich		Verwaltung					122.23	qm			
		Gesamtsumme					1153.55	qm			

Rote Maßketten sind verbindlich!

Gesamt - Grundstücksfläche m²:	5.136
Benötigte Grundstücksfläche (mit Abstandsflächen u. GRZ) m²:	
Grünfläche m²:	20% Grünfläche = 1.027 m²
Rasengitterfläche m²:	225
Befestigte Hoffläche m² (inkl. Rasengitterfläche):	2.916
Betriebsfläche brutto m²:	1.064
Verwaltungsfläche brutto m²:	135
BGF (Brutto-Grundfläche) m²:	1.199
NGF (Netto-Grundfläche) ca. m²:	1.154
GRZ (Grundflächenzahl):	0,80
GFZ (Geschossflächenzahl):	0,23
Anz. Verbundbezirke:	36/38
Anz. Inselbezirke:	2
Anz. Briefbezirke:	1
Anz. Bürokräfte (Standortleiter/ZSP):	1 / 0
Anz. LKW-Tore:	2
LKW-Rampe (ja / nein):	ja
Anz. Verladetore Paket / Insel:	2
Anz. Beladeplätze Verbund:	38
Anz. Stellpl. Insel 2. Welle:	2
Anz. Stellpl. Trikes:	3
Anz. Stellpl. Pkw betriebl. (Kunden, ggPKW, Ersatz-Kfz, ZSP):	2
Anz. Stellpl. LKW:	0
Anz. Stellpl. Pkw privat (nach örtlichem Baurecht zu prüfen):	16

DPDHL C R E
PROJECT MANAGEMENT
PLANUNGSTEAM

Deutsche Post DHL Group

GLOBAL BUSINESS SERVICES

Büro Bonn
Fritz-Erler-Str. 5
53113 Bonn
Germany

Ansprechpartner:
Dr. D. Maschinski 0228-182 55 685
Christina Kwiß 0228-182 55 687
crem.planungsteam@dpdhl.com

Status:

Standardlayout Verbund ZSP
Vordach & Carport Typ L

Projekt:

NEUBAU Verbund ZSP
V33 (36/38) + B1 + i2

Vorplanung

Planinhalt:

Lageplan / Grundriss / Ansichten
Branding

Diese Zeichnung ist eine Vorplanung.
Die spätere Genehmigungs- und Ausführungsplanung muss allen gesetzlichen Anforderungen an das Gebäude - baulicher Brandschutz, EnEV, ASR etc. entsprechen!