

Bekanntmachung

Öffentliche Sitzung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses

Am

Mittwoch, den 19.09.2018 um 17:15 Uhr

findet **im Besprechungszimmer I, Zimmer Nr. 15** eine öffentliche Sitzung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses der Stadt Burglengenfeld mit folgender Tagesordnung statt:

1. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 18.07.2018
2. Bauanträge und Bauvoranfragen
 - 2.1 **Neubau eines Einfamilienhauses auf F1St.Nr. 3, Gem. Pottenstetten, Pottenstetten 3, 93133 Burglengenfeld** - Bauvoranfrage - Empfehlung an den Stadtrat zur Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens
3. Bauleitplanung - Flächennutzungsplan, Bebauungsplan
 - 3.1 **Änderung des Flächennutzungsplanes und Aufstellungsbeschluss zur 1. Qualifizierten Änderung des Bebauungsplanes „Gewerbe-, Misch- und Sondergebiet an der Umgehungsstraße“** – Erörterung und Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen; Satzungs- und Feststellungsbeschluss - Empfehlung an den Stadtrat
 - 3.2 **Änderung des Bebauungsplanes der Innenentwicklung gem. § 13a BauGB mit integrierter Grünordnung „WA Altersgerechtes Wohnen am Stadtpark Burglengenfeld“**, auf dem Grundstück F1St.Nr. 1497, Gemarkung Burglengenfeld - Billigungsbeschluss - Empfehlung an den Stadtrat
 - 3.3 **Änderung des Flächennutzungsplanes und Aufstellungsbeschluss des Bebauungsplanes „Pottenstetten-Mitte“** – Empfehlung an den Stadtrat
 - 3.4 **Änderung des Flächennutzungsplanes und Aufstellung eines Bebauungsplanes nach §13a BauGB (beschleunigtes Verfahren) "Am Hirtberg"**
 - 3.4.1 **Aktueller Sachstandsbericht** zum Bauleitverfahren „Am Hirtberg“
 - 3.4.2 **Antrag der BWG-Stadtratsfraktion** zum Bebauungsplan „Am Hirtberg“ - Beratung und Empfehlung an den Stadtrat
 - 3.5 **Beteiligung als Nachbargemeinde** gem. § 4 Abs. 1 BauGB zur Aufstellung des Bebauungs- und Grünordnungsplanes für das Allgemeine Wohngebiet **„Grasiger Weg V“ des Marktes Regenstauf**
4. **Erweiterung der Hans-Scholl-Grundschule - Anerkennung des Raumprogramms** - Empfehlung an den Stadtrat
5. **Straßensanierungsprogramm 2018, Teil 1** - Ermächtigung zur Auftragsvergabe - Empfeh-

lung an den Stadtrat

6. **Sanierung der Kreisstraße SAD 6** durch den Landkreis Schwandorf – **Holzheimer Straße - Sanierung der städtischen Gehwege** - Empfehlung an den Stadtrat
7. **Querungshilfe am Oberen Marktplatz** - Vorstellung der Planung - Empfehlung an den Stadtrat
8. Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes
 - 8.1 **Vergabe von Straßennamen im Neubaugebiet „Hussitenweg III“** - Empfehlung an den Stadtrat
 - 8.2 **Widmung von Ortsstraßen bzw. beschränkt-öffentlicher Wege im Neubaugebiet "Augustenhof II, Teil A + B"** - Empfehlung an den Stadtrat
9. **Neuerlass der Satzung über die Erhebung von Erschließungsbeiträgen** (Erschließungsbeitragssatzung – EBS) – Empfehlung an den Stadtrat
10. **Gebietsänderung im Bereich der Stadt Burglengenfeld und der Stadt Teublitz** - Empfehlung an den Stadtrat
11. Anfragen nach § 31 der Geschäftsordnung / Informationen des Bürgermeisters

Burglengenfeld, 12.09.2018

Thomas Gesche
1. Bürgermeister

anzuschlagen am: 13.09.2018
abzunehmen am: 20.09.2018