

Bekanntmachung

Öffentliche Sitzung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses

Am

Mittwoch, den 20.09.2017 um 17:00 Uhr

findet **im Besprechungszimmer I, Zimmer Nr. 15** eine öffentliche Sitzung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses der Stadt Burglengenfeld mit folgender Tagesordnung statt:

1. Genehmigung der Protokolle über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 19.07.2017 und 26.07.2017
2. **Integriertes städtebauliches Entwicklungskonzept (ISEK)** - Vorstellung der Ergebnisse der Lenkungsgruppe und Empfehlung an den Stadtrat
3. Antrag der SPD-Stadtratsfraktion - **Fußgängerbedarfsampel am Marktplatz** - Empfehlung an den Stadtrat
4. Bauanträge und Bauvoranfragen
 - 4.1 **Errichtung eines Lagerschuppens bei der Ortschaft Pottenstetten auf dem Grundstück F1St.Nr. 277 der Gem. Pottenstetten - Bauvoranfrage** - Empfehlung an den Stadtrat zur Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens
 - 4.2 **Neubau eines Lamellenklärsers einschl. Trennbauwerk auf dem Grundstück F1St.Nr. 492/1 der Gem. Burglengenfeld, Schmidmühlener Str. 30, 93133 Burglengenfeld** - Empfehlung an den Stadtrat zur Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens
 - 4.3 **Immissionsschutzrechtliche Änderungsgenehmigung nach §16 BImSchG für das Teilprojekt "Anpassung Klinkertransport an den WTO 1" im Rahmen der Modernisierung des Zementwerks in 93133 Burglengenfeld** - Empfehlung an den Stadtrat zur Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens
 - 4.4 **Neubau eines Wettbüros auf dem Grundstück F1St.Nr. 1569/5 der Gemarkung Burglengenfeld, Regensburger Straße 68 - Vorbescheid** - Empfehlung an den Stadtrat zur Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens
5. **Rathaus Burglengenfeld** - Lieferung und Montage einer **Brandmeldeanlage** - **Bekanntgabe des Ausschreibungsergebnisses und Auftragsvergabe** - Empfehlung an den Stadtrat
6. Bauleitplanung - Flächennutzungsplan, Bebauungsplan
 - 6.1 **Änderung des Flächennutzungsplanes und Aufstellung eines Bebauungsplanes "Augustenhof Südhang VI"** zur Ausweisung eines Allgemeinen Wohngebietes (WA) - **Erörterung und Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen** öffentlicher Beilage und der Bürger (frühzeitige Beteiligung) - **Billigungsbeschluss** - Empfehlung an den Stadtrat

- 6.2 Änderung des **Flächennutzungsplanes und Aufstellung eines Bebauungsplanes "Sondergebiet Sport und Freizeit im Naabtalpark"** - Erörterung und Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen öffentlicher Belange und der Bürger - **Satzungsbeschluss** - Empfehlung an den Stadtrat
- 6.3 Änderung des **Bebauungsplanes "Am Brunnfeld I und II"** zur Erweiterung des Geltungsbereichs im Bereich "Am Brunnfeld I" - **Erörterung und Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen** öffentlicher Belange und der Bürger - **Satzungsbeschluss** - Empfehlung an den Stadtrat
- 6.4 Frühzeitige Beteiligung als Nachbargemeinde zur 31. **Flächennutzungsplanänderung mit gleichzeitiger 1. qualifizierten Änderung des Bebauungsplanes "Zum Schwarzenberg MD" in Maxhütte-Haidhof** - Empfehlung an den Stadtrat
- 6.5 Frühzeitige Beteiligung als Nachbargemeinde zur 32. **Flächennutzungsplanänderung mit gleichzeitiger 1. qualifizierten Änderung des Bebauungsplanes "Pirkensee - südlicher Teil (WA)" in Maxhütte-Haidhof** - Empfehlung an den Stadtrat
- 6.6 Beteiligung als Nachbargemeinde zur **1. qualifizierten Änderung des Bebauungsplanes "Östlich der Regensburger Straße (WA)" in Maxhütte-Haidhof** - Empfehlung an den Stadtrat
- 7. Vollzug des bayerischen Straßen- und Wegegesetzes
 - 7.1 **Vergabe von Straßennamen** für das Neubaugebiet **"Augustenhof II Teil A + B"** - Empfehlung an den Stadtrat
- 8. **Altstadtsanierung Burglengenfeld** – Bund-Länder-Städtebauförderungsprogramm – **Jahresantrag – Bedarfsmittelteilung für 2018** – Empfehlung an den Stadtrat
- 9. Antrag der SPD-Stadtratsfraktion - **Förderung von sozialem Wohnungsraum** - Empfehlung an den Stadtrat
- 10. Antrag der BWG-Stadtratsfraktion - **Ausweisung der Baugebiete Hussitenweg III und IV** - Empfehlung an den Stadtrat
- 11. Anfragen nach § 31 der Geschäftsordnung / Informationen des Bürgermeisters

Burglengenfeld, 14.09.2017

Thomas Gesche
1. Bürgermeister

anzuschlagen am: 14.09.2017
abzunehmen am: 21.09.2017