

## **Bekanntmachung**

### **Öffentliche Sitzung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses**

Am

**Mittwoch, den 19.04.2017 um 17:00 Uhr**

findet **im Besprechungszimmer I, Zimmer Nr. 15** eine öffentliche Sitzung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses der Stadt Burglengenfeld mit folgender Tagesordnung statt:

1. Besichtigungstermin vor Ort - Ausweisung Baugebiet "Augustenhof II - Teil A und B"  
**Treffpunkt 17.00 Uhr Kreuzung Anwesen Seidl/Augustenhof**
2. Genehmigung des Protokolls über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 02.03.2017
3. Bauanträge und Bauvoranfragen
  - 3.1 Neubau eines Wohnhauses mit Betriebsleiterwohnung, Doppelgarage und Einliegerwohnung auf dem Grundstück FSt.Nr. 462 der Gem. Lanzenried, Katzenhüll 1, 93133 Burglengenfeld - Empfehlung an den Stadtrat zur Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens
  - 3.2 Errichtung eines Wohnhauses mit Doppelgarage auf Teilflächen der Grundstücke FSt.Nrn. 468, 469 und 473 der Gem. Büchheim, Pislwies 4, 93133 Burglengenfeld - Bauvoranfrage - Empfehlung an den Stadtrat zur Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens
  - 3.3 Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Einliegerwohnung und PV-Anlage, Doppelgarage und Carport auf dem Grundstück FSt.Nrn. TF aus 185 und 184/1 der Gem. Büchheim - Empfehlung an den Stadtrat zur Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens
  - 3.4 Ersatzneubau eines Senioren Wohn- und Pflegeheimes mit integrierter Kinderkrippe auf dem Grundstücken FSt.Nrn. 1494/1 und 1495 der Gem. Burglengenfeld, Dr.-Kurt-Schumacher-Straße 15 - Empfehlung an den Stadtrat zur Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens
  - 3.5 Vollzug des Immissionsschutzgesetzes; Antrag der HeidelbergCement AG auf a) Änderungsgenehmigung nach §16 BImSchG für die Modernisierung des Zementwerkes in 93133 Burglengenfeld, insbesondere durch den Ersatz von Anlagenkomponenten vom 24.03.2017; b) auf 3. Änderungsteilgenehmigung nach §8 BImSchG vom 20.02.2017 - Empfehlung an den Stadtrat zur Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens
  - 3.6 Neubau einer Pferdebewegungshalle mit Pferdestall auf Fl.Nr. 768/2, Gem. Pilsheim - Empfehlung an den Stadtrat zur Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens

4. Bauleitplanung - Flächennutzungsplan, Bebauungsplan
  - 4.1 Änderung des Bebauungsplanes Gewerbegebiet "Am Brunnfeld I" und „Am Brunnfeld II“ – Empfehlung an den Stadtrat zur Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens
  - 4.2 Änderung des Flächennutzungsplanes und Aufstellung eines Bebauungsplanes "Augustenhof II Teil A + B" - Erörterung und Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen, Anregungen und Bedenken - Satzungs- und Feststellungsbeschluss - Empfehlung an den Stadtrat
  - 4.3 Bebauungsplan "An der Holzheimer Straße" - 2. Änderung des Bebauungsplanes für den Bereich D2 gem. § 13a BauGB, Fl.Nr. 2039, 2045/1, 2046/2 und 2046/3- Satzungsbeschluss - Empfehlung an den Stadtrat
5. Errichtung eines Kindergartens in Modulbauweise zur übergangsweisen Unterbringung von zwei Gruppen - Mittelfristige Planungen im Kindergartenbereich - Empfehlung an den Stadtrat
6. Beschilderung Umgehungsstraße - Auftragsvergabe
7. Rathaus Burglengenfeld - Vorstellung des Brandschutznachweises - Information
8. Ertüchtigung Gewölbekeller beim Schloss Dietldorf - Empfehlung an den Stadtrat
9. Neubau Irl-Steg I - Vergabe von Ingenieurleistungen für Tragwerksplanung und Ingenieurbauwerke - Empfehlung an den Stadtrat
10. Sanierung der Flutbrücke an der Umgehungsstraße - Vergabe der Ingenieurleistungen - Empfehlung an den Stadtrat
11. Grünanlagen im Stadtgebiet - Konzept Galgenberg - Empfehlung an den Stadtrat
12. Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes - Widmung von Ortsstraßen - Empfehlung an den Stadtrat
13. Errichtung von Campingstandorten am Volksfestplatz - Empfehlung an den Stadtrat
14. Vorstellung eines Konzeptes für ein öffentliches WLAN-Netz/E-Ladesäulen für Fahrzeuge und Fahrräder - Empfehlung an den Stadtrat
  - 14.1 E-Ladesäulen für Fahrzeuge
  - 14.2 E-Ladesäule für Fahrräder
  - 14.3 Einrichtung von WLAN-Hotspots
15. Informationen über den aktuellen Sachstand zum SüdOstLink Tennet - Verlegekorridor für Hochspannungsgleichstromleitung
16. Breitbandausbau Burglengenfeld - Information
17. Hochwasserrisikomanagement im Naabtal - Information
18. Anfragen nach § 31 der Geschäftsordnung / Informationen des Bürgermeisters

Burglengenfeld,

anzuschlagen am: 11.04.2017  
 abzunehmen am: 20.04.2017

Thomas Gesche  
 1. Bürgermeister